Ilmo. Sr. Oficial de Registro Civil de Pessoa Jurídica Comarca de Santana de Parnaíba
Estado de São Paulo
Rua Professor Eugênio Teani, 243 - Jardim Prof. Benoá

A Associação Beneficente Comunidade de Amor Rainha da Paz, situada na Estrada Ecoturistica do Suru, 2319, Santana de Parnaíba- SP inscrita no CNPJ 04.711.046/0001-70, vem através de seu representante legal, presidente, Sr. Walter Barana Nicolosi, RG , CPF , residente a ,

requerer REGISTRO E ARQUIVAMENTO DO DOCUMENTO ANEXO:

1. Ata de nomeação e posse da nova Diretoria e Conselho Para Assuntos Econômicos e Fiscais – CAEF – Mandato 2025/2029.

Número do registro anterior: 544

Santana de Parnaíba – SP, 31 de janeiro de 2025.

**Walter Barana Nicolosi**
Diretor Presidente

Oficial de Registros de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil de
Pessoa Jurídica
Santana de Parnaíba-SP

# ATA DE NOMEAÇÃO E POSSE DA "ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE COMUNIDADE DE AMOR RAINHA DA PAZ" — CNPJ: 04.711.046/0001-70 REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2025

Aos **31 de janeiro de 2025**, às 9h30min, reuniram-se o **Pároco da Paróquia Bom Pastor de Alphaville, representante da ASSOCIADA NATA, os integrantes da Diretoria Atual e também da nova Diretoria da "ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE COMUNIDADE DE AMOR RAINHA DA PAZ"** em sua sede social, em Santana de Parnaíba, Estado de São Paulo, na Estrada Ecoturística do Surú, nº 2.319, no Bairro Surú, por convocação e sob a presidência do **PADRE PAULO TONI JÚNIOR**, representante da Associada Nata, para tratar da seguinte **ordem do dia:**

- **NOMEAÇÃO E POSSE DA NOVA DIRETORIA E DO CONSELHO PARA ASSUNTOS ECONÔMICOS E FISCAIS – CAEF – MANDATO 2025/2029**

Aberta a reunião, o Representante da Associada Nata disse que, considerando o encerramento do mandato de 4 (quatro) anos da atual Diretoria, previsto no artigo 53 do Estatuto vigente, nesta oportunidade, conforme confere-lhe competência o inciso VII, do artigo 27 do Estatuto Social, **INDICA, NOMEIA E EMPOSSA os novos membros da Diretoria Executiva e do Conselho para Assuntos Econômicos e Fiscais — CAEF** para o mandato 2025/2029, a saber:

**DIRETORIA EXECUTIVA:**

1. **Diretora Presidente: Sra. Luciene Maria Graballos Ferraz Dias**, brasileira, casada, médica, portadora do RG nº.: , inscrita no CPF sob o nº.: residente e domiciliada a Santana de Parnaíba – SP, CEP: , e-mail: ferrazdias5@yahoo.com.br;

2. **Diretor Vice-Presidente: Sr. Wladimir Santiago Garcia**, brasileiro, casado, Representante Comercial, portador do RG nº.: , inscrito no CPF sob o nº.: , residente e domiciliado a SP, CEP: , e-mail: wladimirsgarcia@gmail.com;

3. **Diretor Administrativo e Financeiro: Raul Guilherme Gama Boaventura**, brasileiro, casado, Administrador de Empresas, portador do RG nº.: [illegible], inscrito no CPF sob o nº.: [illegible] residente e domiciliado a [illegible] – Barueri – SP, CEP: [illegible], e-mail: gama.boaventura@uol.com.br;

4. **Diretora Jurídica: Sra. Ana Clébia Felipe Lira**, brasileira, casada, Advogada, portadora do RG nº.: [illegible], inscrita no CPF sob o nº.: [illegible] [illegible] anaclebia.lira@mwl.adv.br, em recondução conforme permite o artigo 53 do Estatuto vigente;

5. **Diretora de Comunicação, Marketing e Captação de Recursos: Sra. Claudinete Silva Penna**, brasileira, casada, Psicóloga, portadora do RG nº.: [illegible] inscrita no CPF sob o nº: [illegible], residente e domiciliada a [illegible] – Santana de Parnaíba – SP, CEP [illegible], e-mail: claupenna@yahoo.com.br.

**CONSELHO PARA ASSUNTOS ECONOMICOS E FISCAIS - CAEF:**

**Primeiro Membro: Sr. Eduardo Gallego**, brasileiro, casado, Consultor Financeiro/Contador, portador do RG nº.: [illegible], inscrito no CPF sob o nº.: [illegible], residente e domiciliado a [illegible] Santana de Parnaíba – SP, [illegible] 1, e-mail: eduardogallego@terra.com.br;

**Segundo Membro: Sra. Fabiana Martins do Eirado e Silva**, brasileira, casada, Contadora, portadora do RG nº.: [illegible], inscrita no CPF sob o nº.: [illegible], residente e domiciliada a [illegible], e-mail: f_eirado@hotmail.com;

**Terceiro Membro: Sra. Maria Fernanda Ferreira de Mello**, brasileira, casada, Advogada, portadora do RG nº.: [illegible], inscrita no CPF sob o nº.: [illegible], residente e domiciliada a [illegible] - Santana de Parnaíba – SP, CEP: [illegible], e-mail: mfernandamello@gmail.com;

**Quarto Membro: Sra. Silvana Visintin**, brasileira, divorciada, Advogada, portadora do RG nº.: , inscrita no CPF sob o nº.: , residente e domiciliada a , – Alphaville – Barueri – SP, CEP: , e-mail: silvanavisintin@hotmail.com.

**Ficam empossados, neste ato, os acima qualificados e nomeados membros da Diretoria Executiva e do Conselho para Assuntos Econômicos e Fiscais (CAEF) para o mandato 2025/2029, com início em 01/02/2025, que aceitam e subscrevem a presente ata ao final.**

O Representante da Associada Nata, Padre Paulo, agradeceu e elogiou todos os membros da Diretoria e do CAEF pelo trabalho desenvolvido, comprometimento e êxito obtido durante a gestão que se finda, congratulou todos os presentes e manifestou sua satisfação em receber os novos membros nessa grande empreitada e agradecendo-lhes, incentivou-os ao início dos trabalhos. Foi declarada encerrada a cerimônia de posse da nova Diretoria e Conselho Fiscal.

Nada mais havendo a tratar ou a discutir, cumprida a **ORDEM DO DIA**, às 10h30min, **o representante da ASSOCIADA NATA, PADRE PAULO TONI JÚNIOR**, declarou encerrada a presente reunião. Eu, Ana Clébia Felipe Lira, Diretora Jurídica, lavrei a presente **ATA** que vai assinada por mim, pelos integrantes da Diretoria, cujo mandato se encerra nesta data, pelo Representante da Associada Nata e pelos membros da Diretoria Executiva e Conselho para Assuntos Econômicos e Fiscais (CAEF), nesta data e através da presente ata nomeados e empossados, **cujo mandato se inicia em 01/02/2025**.

Santana de Parnaíba, 31 de janeiro de 2025.

**PADRE PAULO TONI JÚNIOR**
Representante da Associada Nata

**Membros do CAEF cujo mandato se encerra na presente data:**

**JOSÉ ANTONIO FRANZZOLA**
Membro do CAEF

**JOSÉ ROBERTO DAMATTO**
Membro do CAEF

**GIACOMO FERES STANISCIA**
Membro do CAEF

**RICARDO COUTINHO DE REZENDE**
Membro do CAEF

**Membros do CAEF nomeados e empossados, cujo mandato se inicia em 01/02/2025:**

**EDURDO GALLEGO**
Membro do CAEF

**FABIANA MARTINS DO EIRADO E SILVA**
Membro do CAEF

**MARIA FERNANDA FERREIRA DE MELLO**
Membro do CAEF

**SILVANA VISINTIN**
Membro do CAEF

# Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Santana de Parnaíba-SP

**PJ**

| | | |
|---|---|---|
| Emol | R$ | 225,54 |
| Estado | R$ | 63,98 |
| Sec. Faz. | R$ | 43,79 |
| Reg. Civil | R$ | 11,95 |
| T. Justiça | R$ | 15,45 |
| M. Público | R$ | 10,73 |
| Iss | R$ | 11,07 |
| Desp. Extra | R$ | 0,00 |
| Total | | 382,51 |

Selos e Taxas recolhidos por verbas

Prenotado sob o n. 1621, em 04/02/2025, registrado e microfilmado sob o n. 579, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas, e averbado a margem do registro n. 544 em 11/02/2025

Daiane Aparecida Morales Romão

Oficial de Registro de Imóveis, TD, PJ e RCPN de Sant. de Parnaíba-SP
Daiane Aparecida Morales Romão
Substituta do 54° de RTDPJ

**Membros da Diretoria cujo mandato se encerra na presente data:**

**WALTER BARANA NICOLOSI**
Diretor Presidente

**LUCIENE MARIA GRABALLOS FERRAZ DIAS**
Diretora Vice-presidente

**EDUARDO GALLEGO**
Diretor Administrativo e Financeiro

**ANA CLÉBIA FELIPE LIRA**
Diretora Jurídica

**Membros da Diretoria Executiva nomeados e empossados, cujo mandato se inicia em 01/02/2025:**

**LUCIENE MARIA GRABALLOS FERRAZ DIAS**
Diretora Presidente

**WLADIMIR SANTIAGO GARCIA**
Diretor Vice-presidente

**RAUL GUILHERME GAMA BOAVENTURA**
Diretor Administrativo e Financeiro

**ANA CLÉBIA FELIPE LIRA**
Diretora Jurídica - reconduzida

**CLAUDINETE SILVA PENNA**
Diretora de Comunicação, Marketing e Captação de Recursos

CARTÓRIO Rodrigues Cruz

**1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS**

*Antonio Augusto Rodrigues Cruz - Tabelião*

CEP 06501-130 - Rua Pedro Procópio, 316 - Ed. Lázara Rodrigues Cruz - Santana de Parnaíba/SP
Tel.: (11) 4622-7700 - www.crcruz.com - cartorio@crcruz.com

Reconheco por SEMELHANÇA a(s) Firma(s) de: LUCIENE MARIA GRABALLOS FERRAZ DIAS. Dou fe.
Santana de Parnaíba/SP, 10/09/2025. Em Test. _____ da verdade.
ADRIANA APARECIDA CARDOZO DE SOUZA - ESCREVENTE.
Etiqueta: 1169900 Feita por: ADRIANACARDOZO Total R$ 8,76
Selos: AA 99766

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

118802

FIRMA 1

S10926AA0996654

EM BRANCO

Oficial de Registros de Imóveis
Títulos e Documentos e Civil de
Pessoa Jurídica
Santana de Parnaíba-SP

CREMESP
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO

# CERTIDÃO DE REGULARIDADE DE INSCRIÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

**O CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO CERTIFICA,** a pedido de pessoa interessada, que revendo os assentamentos do cadastro de pessoas jurídicas deste Conselho, deles verificou constar que a empresa **ASSOC BENEFICENTE COMUNIDADE DE AMOR RAINHA DA PAZ (ASSOCIACAO BENEFICENTE COMUNIDADE DE AMOR RAINHA DA PAZ) , CNPJ/MF nº 04.711.046/0001-70**, localizado na **EST ECOTURISTICA DO SURU 2319 - CONDOMINIO VOTURUNA – SANTANA DE PARNAIBA/SP** acha-se registrado sob o nº. [illegible] desde **01/03/2019**, tendo como Diretor(a) Técnico(a) o(a) **DR(A). LUCIENE MARIA GRABALLOS FERRAZ DIAS - CRM/SP nº 56911. ERA**, o que se continha em ditos assentamentos, os quais vão aqui, bem e fielmente transcritos, e aos quais se reporta e da fé.

**(A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE ATÉ 31/03/2025).**

5 1 5 3 8 1 0 4 4 6

Emitido através do site http://www.cremesp.org.br em 31/01/2025 às 7:40:23
A autenticidade deste Certidão poderá ser verificada no endereço:
https://www.cremesp.org.br/?siteAcao=ServicosEmpresasConsultaDocumentos

Oficial de Registros de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
Santana de Parnaíba-SP

CREMESP
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO

# CERTIFICADO DE REGULARIDADE DE INSCRIÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

**Inscrito sob CRM nº**

**CNPJ nº**
04.711.046/0001-70

**Inscrição**
01/03/2019

**Validade**
31/03/2025

**Razão Social**
ASSOC BENEFICENTE COMUNIDADE DE AMOR RAINHA DA PAZ

**Nome Fantasia**
ASSOC BENEFICENTE COMUNIDADE DE AMOR RAINHA DA PAZ

**Endereço**
EST ECOTURISTICA DO SURU 2319 - CONDOMINIO VOTURUNA

**Município/UF**
SANTANA DE PARNAIBA

**CEP**
06509010

**Responsável Técnico**
LUCIENE MARIA GRABALLOS FERRAZ DIAS - CRM nº 56911

**Classificação**
AMBULATORIO/POLICLINICA/CENTRO MEDICO/CENTRO DE ESPECIALIDADES

Este certificado atesta a **REGULARIDADE** da Inscrição do estabelecimento acima neste Conselho Regional de Medicina, em cumprimento à Lei nº 6.839 de 30/10/1980 e às Resoluções CFM nº 997 de 23/05/1980 e 1.980 de 11/07/2011. Ressalvada a ocorrência de alteração nos dados acima, este certificado é **válido até 31/03/2025**. Este certificado deverá ser afixado em local visível ao público e acessível à fiscalização.

5 1 5 3 8 1 0 4 4 5

Emitido através do site http://www.cremesp.org.br em 31/01/2025 às 7:40:12
A autenticidade deste Certificado poderá ser verificada no endereço:
https://www.cremesp.org.br/?siteAcao=ServicosEmpresasConsultaCertificado

Santana de Parnaíba, 10 de fevereiro de 2025.

**Ao: Oficial de Títulos e Documentos e Registro Civil de Pessoa Jurídica de Santana de Parnaíba – SP**

**A/C: Sra. Daiane Aparecida Morales Romão**

**Prezada Sra. Daiane, boa tarde.**

Conforme alinhamento, seguem nossos esclarecimentos para os apontamentos relativos ao **registro da Ata do protocolo nº 1621**, ao passo que solicitamos vossa apreciação e consequente registro da presente Ata com a máxima urgência, dado a necessidade de atualização das assinaturas do novos diretores junto aos órgãos públicos e privados.

Seguem a abaixo nossos esclarecimentos aos motivos elencados na presente nota, a saber:

1) No Requerimento:

1.1 – "A identificação (tratamento) do órgão executivo e do cargo do Sr. Walter Barana Nicolosi diverge da prevista no Estatuto da entidade";

Esclarecemos que no cotidiano o Sr. Walter Barana Nicolosi é comumente tratado de Presidente, razão pela qual acarretou a presente divergência, dado que a nomenclatura correta conforme o Estatuto é Diretor Presidente.

2) Na Ata:

2.1 – Ver exigência 1.1 quanto a identificação do órgão executivo

2.2 – E, reconhecer firma do Diretor Presidente.

Esclarecemos tratar-se de um erro de digitação, dado que o órgão executivo da Associação o correto é constar Diretoria Executiva e que nas próximas assembleias, evitaremos que situações dessa natureza venham a ocorrer.

Oficial de Registros de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica

Santana de Parnaíba-SP

3) Apresentar Edital de convocação, devidamente datado e assinado.

o Estatuto:

Esclarecemos que o Estatuto da Associação não prevê tal edital, dado que a Diretoria Executiva e membros do Conselho Fiscal do Conselho para Assuntos Econômicos e Fiscais (CAEF) é realizado por indicação da Sócia Nata.

Diante de todo exposto, requer sejam os documentos devidamente registrados com a maior brevidade possível.

Com estima e consideração,

**Luciene Maria Graballos Ferraz Dias**

Diretor Presidente

CARTÓRIO Rodrigues Cruz 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
Antonio Augusto Rodrigues Cruz - Tabelião
CEP 06501-130 - Rua Pedro Procópio, 318 - Ed. Lázaro Rodrigues Cruz - Santana de Parnaíba/SP
Tel.: (11) 4622-7700 - www.crcruz.com - cartorio@crcruz.com

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) Firma(s) de: LUCIENE MARIA GRABALLOS FERRAZ DIAS. Dou fé.
Santana de Parnaíba, 10/02/2023. Em Testº _____ da verdade.
ADRIANA APARECIDA CARDOZO DE SOUZA - ESCREVENTE
Etiquetas: 1169079 Feito por: ADRIANACARDOZO Total R$ 8,76
Selos: AA 99663

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
118802
FIRMA 1
S10926AA0996663